**Уральский**

**информационный вестник № 1**

*периодическое печатное издание поселка Урал Рыбинского района*

Газета выходит с 06 февраля 2018 г. **23 января 2025 г.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ РЫБИНСКИЙ РАЙОН**

**УРАЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**23.12.2024 п. Урал № 49-178Р**

О внесении изменений и дополнений в Устав Уральского сельсовета

Рыбинского района

 В целях приведения Устава Уральского сельсовета Рыбинского района Красноярского края в соответствие с требованиями федерального и краевого законодательства, руководствуясь статьями 20,24,57 Устава Уральского сельсовета Рыбинского района Красноярского края, Уральский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Уральского сельсовета Рыбинского района Красноярского края следующие изменения:

1.1. в статье 4:

- в пункте 7 слова «официального опубликования (обнародования)» заменить словами «официального обнародования», слова «пунктами 8, 9» заменить словами «пунктом 8»;

- пункты 8, 9 изложить в следующей редакции:

«8. Официальное обнародование осуществляется посредством официального опубликования муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, под которым считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании «Уральский информационный вестник», распространяемом в муниципальном образовании в течение 15 дней со дня его подписания, если иное не предусмотрено самим актом, настоящим Уставом или действующим законодательством.

9. Наряду с официальным опубликованием муниципальный правовой акт, в том числе соглашение, заключенное между органами местного самоуправления, подлежит обнародованию в течение 10 дней после подписания путем:

*- размещения на информационных стендах поселения, расположенных по адресам:*

 *п. Урал, ул. Первомайская, д. 6;*

 *п. Урал, ул. Первомайская, д.10;*

*- размещения полного текста в сетевом издании – портал Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (*[*http://pravo.minjust.ru*](http://pravo.minjust.ru/)*, http://право-минюст.рф, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-72471 от 05.03.2018).»;*

- пункт 10 исключить;

1.2. в пункте 1 статьи 7:

- подпункт 14 исключить;

- дополнить подпунктом 34 следующего содержания:

«34) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах.»;

1.3. пункт 2 статьи 13 дополнить подпунктом 14 следующего содержания:

«14) приобретение им статуса иностранного агента.»;

1.4. в пункте 3 статьи 21 после слов «не менее 1/3» дополнить словом «депутатов»;

1.5. в статье 26:

- пункт 1 дополнить подпунктом 1.10.1 следующего содержания:

«1.10.1. приобретение им статуса иностранного агента;»;

- в абзаце втором пункта 8 слова «высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)» заменить словами «Губернатора Красноярского края»;

1.6. в статье 38.3:

- в пункте 2 слова «представительным органам муниципального образования» заменить словами «Советом депутатов Уральского сельсовета»;

- в пункте 6 слова «пунктами 1 – 7 части 10 статьи 40 Федерального закона № 131-ФЗ» заменить словами «пунктами 1 – 7 и 9.2 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации»»;

1.7. в пункте 4 статьи 52 слово «опубликованию» заменить словом «обнародованию».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу Уральского сельсовета.

3. Глава Уральского сельсовета обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированное настоящее Решение в течение семи дней со дня поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю уведомления о включении сведений о настоящем решении в государственный реестр уставов муниципальных образований Красноярского края.

4. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) после его государственной регистрации и вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования), за исключением абзаца второго подпункта 1.2 пункта 1 настоящего Решения, который вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2025 года.

Председатель Уральского сельского Совета депутатовЛ.А. Косикина

Глава Уральского сельсовета А.А. Пелиханов

**Дата государственной регистрации 09.01.2025**

**Государственный регистрационный номер RU245323142025001**

***РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ***

***АДМИНИСТРАЦИЯ РЫБИНСКОГО РАЙОНА***

***КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ***

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***17.01.2025*** |  ***г. Заозерный*** | ***№ 23-п*** |

*Об установлении публичного сервитута*

*В соответствии с подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, статьями 39.37, 39.38, 39.39, 39.40, 39.41, 39.42, 39.43, 39.44, 39.45, 39.46, 39.47, 39.48, 39.49, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании инвестиционной программы ПАО «Россети Сибирь» 2024 – 2028 годы утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 19.12.2023 № 23@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Сибирь» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 27@», учитывая ходатайство публичного акционерного общества «Россети Сибирь», руководствуясь статьями 37, 39, Устава муниципального образования Рыбинский район, ПОСТАНОВЛЯЮ:*

1. *Установить публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) публичный сервитут:*

*в отношении части земельного участка площадью 91 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:48:0215018:13, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Заозерный, п. Урал, ПС 35/6 кВ "Уральская" № 2;*

*в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 9485 кв. м, расположенных в границах кадастровых кварталов 24:48:0215018, 24:48:0215017, 24:48:0215016, 24:48:0215020, 24:48:0222001 по адресу: Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, в целях строительства и эксплуатации ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.*

1. *Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 9576 кв. м, согласно приложению 1.*
2. *Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.*
3. *График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:*

*4.1. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - не более трех месяцев.*

*4.2. Размещение (эксплуатация) объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения – на 49 лет.*

1. *Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь»:*

*5.1. После завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии со статьями 39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации в срок не позднее, чем 3 месяца.*

*5.2. Соблюдать требования и нормы статей 39.37, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.*

*6. Комитету по управлению муниципальным имуществом Рыбинского района Красноярского края:*

*6.1. Установить оплату за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению 2.*

*6.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) на территории Уральского сельсовета Рыбинского района Красноярского края.*

*6.3. Направить копию настоящего постановления в течение пяти рабочих дней со дня его издания:*

*- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю (Управление Росреестра по Красноярскому краю);*

*- публичному акционерному обществу «Россети Сибирь».*

*7. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом Рыбинского района Красноярского края Никитину Е.А.*

*8. Постановление вступает в силу со дня подписания.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Глава района* |  | *А.Н. Мишин* |

***Сообщение о возможном установлении публичного сервитута***

***Муниципальное образование Рыбинский район Красноярского края****, действующее на основании Устава,* ***информирует о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута в целях,*** *предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, а именно: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения.*

*Описание местоположения земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:*

***24:48:0215025:31*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:30*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:29*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:28*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:27*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:26*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:25*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:24*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:23*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:22*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:21*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:20*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:19*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:32*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:33*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:34*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:35*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:36*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:37*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:38*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:39*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:40*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:41*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:42*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:43*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:44*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:45*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:46*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:47*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:48*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:49*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:56*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, от базовой станции до КТП №2‑30-01*

***24:48:0215025:18*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:17*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:16*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:15*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:14*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:13*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:12*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:11*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:10*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:9*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:8*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:7*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:6*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:5*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:4*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215025:3*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215007:31*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215007:30*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215007:29*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215007:28*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215007:74*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, в границах п. Урал*

***24:48:0215007:26*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215007:25*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:29*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:28*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:27*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:26*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:25*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:24*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:23*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:22*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:21*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:20*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:19*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:47) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:13*** *Красноярский край, г. Заозерный, п. Урал, ПС 35/6 кВ "Уральская" № 2*

 *- в границах кадастровых кварталов* ***24:48:0215025, 24:48:0215007, 24:48:0215018***

*Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с* *подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41* *Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 49 (сорок девять) лет..*

*Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.*

 *Обоснование необходимости установления публичного сервитута:*

*1) В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации
по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства
РФ от 12.11.2020 № 1816, в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.*

*Установление публичного сервитута необходимо в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства необходимых для организации электроснабжения населения на основании п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.*

*2) В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики», распоряжением губернатора Красноярского края от 22.08.2016 № 447-рг утверждена Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Красноярского края на период 2017 - 2021 годов (далее - Схема и программа).*

*Схемой и программой предусмотрено обеспечение надежности электроснабжения потребителей, усиление существующей схемы электроснабжения с целью улучшения качества электроэнергии.*

*Схема и программа сформирована на основании:*

*- прогноза спроса на электрическую энергию и мощность, разработанного
для Красноярского края и основных крупных узлов нагрузки, расположенных
на территории Красноярского края;*

*- сведений о заявках на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей;*

*- предложений системного оператора по развитию распределительных сетей, в том числе по перечню и размещению объектов электроэнергетики;*

*- предложений субъекта оперативно-диспетчерского управления
в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах
о перечне и размещении генерирующих и сетевых объектов на территории субъектов Российской Федерации, относящихся к технологически изолированным территориальным электроэнергетическим системам;*

*- предложений сетевых организаций и органов исполнительной власти Красноярского края по развитию электрических сетей на территории Красноярского края.*

*Схема и программа является инструментом, определяющим единую политику
по организации деятельности по развитию энергетического комплекса, служащим
для координации действий и согласования интересов основных участников электроснабжения на территории Красноярского края в целях обеспечения удовлетворения долгосрочного и среднесрочного спроса на электроэнергию, реализации проектов экономики и социальной сферы.*

*Схема и программа является основой для:*

*- разработки схем выдачи мощности региональных электростанций;*

*- формирования с использованием перспективной расчетной модели для субъектов Российской Федерации предложений по определению зон свободного перетока электрической энергии (мощности);*

*- разработки годовых планов по новому строительству, расширению
и реконструкции распределительных сетей электросетевых предприятий Красноярского края;*

*- разработки технических условий на технологическое присоединение потребителей к электрическим сетям на территории Красноярского края;*

*- разработки технических заданий на выполнение проектно-изыскательских работ по намечаемым к сооружению электросетевым объектам напряжением
6 - 35кВ, расширению и реконструкции существующих объектов;*

*- разработки предложений по развитию электрических сетей Красноярского края.*

*3) ПАО «Россети Сибирь» является собственником объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ ф.2-30 (кадастровый номер 24:32:0000000:2891) на основании свидетельства о государственной регистрации права от 02.06.2008 г.*

*4) Наиболее целесообразный способ установления публичного сервитута определен с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений,
а также соблюдения требований, установленных* *пунктами 8* *и* *9 статьи 23* *Земельного кодекса РФ.*

*Размещение объектов электросетевого хозяйства соответствует градостроительному и техническому регламентам, устанавливающим требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающей территории, а также с учетом существующих строений (сооружений), подъездных путей к объектам электросетевого хозяйства.*

*Размещение объектов электросетевого хозяйства выбрано таким образом, чтобы минимизировать обременение земельных участков.*

*Размещение объектов в запрашиваемых границах обеспечивает безопасную эксплуатацию и не противоречит действующим экологическим нормам.*

*Плата за публичный сервитут на основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.*

 *Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок:* ***РФ, Красноярский край, Рыбинский район, г. Заозерный, улица Калинина, 2, кабинет № 48.***

*При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), доверенному лицу – нотариально удостоверенную доверенность.*

*Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута ежедневно, в рабочие дни:* ***c понедельника по пятницу - с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00.***

 *Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута:* ***ПАО «Россети Сибирь» (телефон: 8 (391) 205 07 37, e-mail:*** *kadastr\_centr@bk.ru****).***

*Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок* ***- в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.***

 *Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, описание местоположения границ, дополнительно размещены на портале муниципального образования Рыбинский район Красноярского края (*[*https://rybynskiy.ru/municipalnoe-imuschestvo/zemelnye-otnoshenija/informacija*](https://rybynskiy.ru/municipalnoe-imuschestvo/zemelnye-otnoshenija/informacija)*), на официальном сайте администрации Уральского сельсовета Рыбинского района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (*[*https://admural.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/*](https://admural.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/)*)*

***Сообщение о возможном установлении публичного сервитута***

***Муниципальное образование Рыбинский район Красноярского края****, действующее на основании Устава,* ***информирует о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибитрь» об установлении публичного сервитута в целях,*** *предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, а именно: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения.*

*Описание местоположения земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:*

***24:48:0215019:21*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215019:18*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215019:19*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215019:20*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215019:10***[*р-н Рыбинский г Заозерный п Урал ул Щетинкина 15*](https://egrp365.org/reestr?egrp=24:48:0215019:10)

***24:48:0215018:38*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:3*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Щетинкина, 8*

***24:48:0215018:37*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:36*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:35*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:64*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215018:98*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п .Урал, ул. Октябрьская, 21А*

***24:48:0215018:34*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:13*** *Красноярский край, г. Заозерный, п. Урал, ПС 35/6 кВ "Уральская" № 2*

***24:48:0215018:33*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:54*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:96) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215017:7*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, под опорами № № 7, 8, 9*

***24:48:0215031:49*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:158*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Гагарина, 8-2*

***24:48:0215031:56*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:27*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:15*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:25*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:2*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Сибирская, 16-1*

***24:48:0215024:26*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:32*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:30*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:28*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:15*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:23*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:4*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215024:31*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:24*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0000000:1358*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, по ул.Советская, ул. Майская, ул. Садовая, ул. Шахтерская, ул. Первомайская*

***24:48:0215010:52*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, в границах п.Урал*

***24:48:0215010:7*** *Красноярский край, р-н Рыбинский, г. Заозерный, п. Урал, ул. Первомайская, д. 2, кв. 1*

***24:48:0215010:51*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215010:54*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район,в границах п.Урал*

***24:48:0215010:66*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район,в границах п.Урал*

***24:48:0215010:61*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, в границах п. Урал*

***24:48:0215010:166*** *Российская Федерация, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Сибирская, д. 2, кв. 2*

***24:48:0215010:167*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Сибирская, д. 2, кв. 1*

***24:48:0215010:64*** *Россия, Красноярский край,Рыбинский район, в границах п. Урал*

***24:48:0215005:15*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215026:8*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215003:7*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215003:22*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215003:8*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215010:157*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Сибирская, 2 Б-2*

***24:48:0215010:159*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Октябрьская, 7*

***24:48:0215012:75*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215012:65*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215012:64*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215011:23*** *Красноярский край, Рыбинский, п. Урал*

***24:48:0215011:2*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, пос. Урал, ул. Садовая, 8а*

***24:48:0215011:287*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Садовая, 10*

***24:48:0215012:56*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215012:1*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Первомайская, 18*

***24:48:0215012:79*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, в границах п. Урал*

***24:48:0215015:13*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

*- в границах кадастровых кварталов* ***24:48:0215022, 24:48:0215019, 24:48:0215018, 24:48:0215017, 24:48:0215031, 24:48:0215024, 24:48:0215009, 24:48:0215010, 24:48:0215012, 24:48:0215011, 24:48:0215015, 24:48:0215005, 24:48:0215026, 24:48:0215003***

*Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с* *подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41* *Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 49 (сорок девять) лет..*

*Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.*

*Обоснование необходимости установления публичного сервитута:*

*1) В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации
по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства
РФ от 12.11.2020 № 1816, в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.*

*Установление публичного сервитута необходимо в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства необходимых для организации электроснабжения населения на основании п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.*

*2) В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики», распоряжением губернатора Красноярского края от 22.08.2016 № 447-рг утверждена Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Красноярского края на период 2017 - 2021 годов (далее - Схема и программа).*

*Схемой и программой предусмотрено обеспечение надежности электроснабжения потребителей, усиление существующей схемы электроснабжения с целью улучшения качества электроэнергии.*

*Схема и программа сформирована на основании:*

*- прогноза спроса на электрическую энергию и мощность, разработанного
для Красноярского края и основных крупных узлов нагрузки, расположенных
на территории Красноярского края;*

*- сведений о заявках на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей;*

*- предложений системного оператора по развитию распределительных сетей, в том числе по перечню и размещению объектов электроэнергетики;*

*- предложений субъекта оперативно-диспетчерского управления
в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах
о перечне и размещении генерирующих и сетевых объектов на территории субъектов Российской Федерации, относящихся к технологически изолированным территориальным электроэнергетическим системам;*

*- предложений сетевых организаций и органов исполнительной власти Красноярского края по развитию электрических сетей на территории Красноярского края.*

*Схема и программа является инструментом, определяющим единую политику
по организации деятельности по развитию энергетического комплекса, служащим
для координации действий и согласования интересов основных участников электроснабжения на территории Красноярского края в целях обеспечения удовлетворения долгосрочного и среднесрочного спроса
на электроэнергию, реализации проектов экономики и социальной сферы.*

*Схема и программа является основой для:*

*- разработки схем выдачи мощности региональных электростанций;*

*- формирования с использованием перспективной расчетной модели для субъектов Российской Федерации предложений по определению зон свободного перетока электрической энергии (мощности);*

*- разработки годовых планов по новому строительству, расширению
и реконструкции распределительных сетей электросетевых предприятий Красноярского края;*

*- разработки технических условий на технологическое присоединение потребителей к электрическим сетям на территории Красноярского края;*

*- разработки технических заданий на выполнение проектно-изыскательских работ по намечаемым к сооружению электросетевым объектам напряжением
6 - 35кВ, расширению и реконструкции существующих объектов;*

*- разработки предложений по развитию электрических сетей Красноярского края.*

*3) ПАО «Россети Сибирь» является собственником объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кв ф.2-14 (кадастровый номер 24:32:0000000:2860) на основании свидетельства о государственной регистрации права от 19.05.2008 г.*

*4) Наиболее целесообразный способ установления публичного сервитута определен с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений,
а также соблюдения требований, установленных* *пунктами 8* *и* *9 статьи 23* *Земельного кодекса РФ.*

*Размещение объектов электросетевого хозяйства соответствует градостроительному и техническому регламентам, устанавливающим требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающей территории, а также с учетом существующих строений (сооружений), подъездных путей к объектам электросетевого хозяйства.*

*Размещение объектов электросетевого хозяйства выбрано таким образом, чтобы минимизировать обременение земельных участков.*

*Размещение объектов в запрашиваемых границах обеспечивает безопасную эксплуатацию и не противоречит действующим экологическим нормам.*

*Плата за публичный сервитут на основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.*

*Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок:* ***РФ, Красноярский край, Рыбинский район, г. Заозерный, улица Калинина, 2, кабинет № 48.***

*При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), доверенному лицу – нотариально удостоверенную доверенность.*

*Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута ежедневно, в рабочие дни:* ***c понедельника по пятницу - с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00.***

 *Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута:* ***ПАО «Россети Сибирь» (телефон: 8 (391) 205 07 37, e-mail:*** *kadastr\_centr@bk.ru****).***

*Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок* ***- в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.***

 *Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, описание местоположения границ, дополнительно размещены на портале муниципального образования Рыбинский район Красноярского края (*[*https://rybynskiy.ru/municipalnoe-imuschestvo/zemelnye-otnoshenija/informacija*](https://rybynskiy.ru/municipalnoe-imuschestvo/zemelnye-otnoshenija/informacija)*), на официальном сайте администрации Уральского сельсовета Рыбинского района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (*[*https://admural.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/*](https://admural.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/)*)*

***Сообщение о возможном установлении публичного сервитута***

***Муниципальное образование Рыбинский район Красноярского края****, действующее на основании Устава,* ***информирует о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута в целях,*** *предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, а именно: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения.*

*Описание местоположения земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:*

***24:48:0215018:13*** *Красноярский край, г. Заозерный, п. Урал, ПС 35/6 кВ "Уральская" № 2*

***24:48:0215018:64*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215018:98*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п .Урал, ул. Октябрьская, 21А*

***24:48:0215018:39*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:54) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:46*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:76) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:54*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:96) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215017:7*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, под опорами № № 7, 8, 9*

***24:48:0215031:49*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:158*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Гагарина, 8-2*

***24:48:0215031:56*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:62*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:24*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215031:40*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:39*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:25*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215031:38*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:37*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:26*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215023:54*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:34*** *Красноярский край, р-н Рыбинский, г. Заозерный, р.п. Урал, ул. Шахтерская, д. 5*

***24:48:0215031:150*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Шахтерская, 3*

***24:48:0215031:36*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215023:55*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215031:26*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215023:14*** *р-н Рыбинский г Заозерный п Урал ул Шахтерская 2*

***24:48:0215031:29*** *(ЕЗ 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215023:39*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:27*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:15*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:25*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:33*** *Красноярский край, р-н Рыбинский, рп. Урал, ул. Сибирская, д. 18*

***24:48:0215024:2*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Сибирская, 16-1*

***24:48:0215024:1*** *Красноярский край, р-н Рыбинский, г. Заозерный, п. Урал, ул. Сибирская, 16-2*

***24:48:0215024:26*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:32*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:30*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:23*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:28*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215024:4*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215024:5*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215024:6*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215013:4*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:43) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215013:3*** *Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215024:10*** *Красноярский край, р-н Рыбинский, г. Заозерный, п. Урал, ул. Октябрьская, 11*

***24:48:0215024:113*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Октябрьская, 11А*

*- в границах кадастровых кварталов* ***24:48:0215013, 24:48:0215024, 24:48:0215009, 24:48:0215023, 24:48:0215031, 24:48:0215017, 24:48:0215018***

*Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с* *подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41* *Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 49 (сорок девять) лет..*

*Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.*

 *Обоснование необходимости установления публичного сервитута:*

*1) В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации
по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства
РФ от 12.11.2020 № 1816, в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.*

*Установление публичного сервитута необходимо в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства необходимых для организации электроснабжения населения на основании п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.*

*2) В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики», распоряжением губернатора Красноярского края от 22.08.2016 № 447-рг утверждена Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Красноярского края на период 2017 - 2021 годов (далее - Схема и программа).*

*Схемой и программой предусмотрено обеспечение надежности электроснабжения потребителей, усиление существующей схемы электроснабжения с целью улучшения качества электроэнергии.*

*Схема и программа сформирована на основании:*

*- прогноза спроса на электрическую энергию и мощность, разработанного
для Красноярского края и основных крупных узлов нагрузки, расположенных
на территории Красноярского края;*

*- сведений о заявках на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей;*

*- предложений системного оператора по развитию распределительных сетей, в том числе по перечню и размещению объектов электроэнергетики;*

*- предложений субъекта оперативно-диспетчерского управления
в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах
о перечне и размещении генерирующих и сетевых объектов на территории субъектов Российской Федерации, относящихся к технологически изолированным территориальным электроэнергетическим системам;*

*- предложений сетевых организаций и органов исполнительной власти Красноярского края по развитию электрических сетей на территории Красноярского края.*

*Схема и программа является инструментом, определяющим единую политику
по организации деятельности по развитию энергетического комплекса, служащим
для координации действий и согласования интересов основных участников электроснабжения на территории Красноярского края в целях обеспечения удовлетворения долгосрочного и среднесрочного спроса на электроэнергию, реализации проектов экономики и социальной сферы.*

*Схема и программа является основой для:*

*- разработки схем выдачи мощности региональных электростанций;*

*- формирования с использованием перспективной расчетной модели для субъектов Российской Федерации предложений по определению зон свободного перетока электрической энергии (мощности);*

*- разработки годовых планов по новому строительству, расширению
и реконструкции распределительных сетей электросетевых предприятий Красноярского края;*

*- разработки технических условий на технологическое присоединение потребителей к электрическим сетям на территории Красноярского края;*

*- разработки технических заданий на выполнение проектно-изыскательских работ по намечаемым к сооружению электросетевым объектам напряжением
6 - 35кВ, расширению и реконструкции существующих объектов;*

*- разработки предложений по развитию электрических сетей Красноярского края.*

*3) ПАО «Россети Сибирь» является собственником объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ ф.2-32 (кадастровый номер* ***24:32:0000000:2886****) на основании свидетельства о государственной регистрации права от 02.06.2008 г.*

*4) Наиболее целесообразный способ установления публичного сервитута определен с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений,
а также соблюдения требований, установленных* *пунктами 8* *и* *9 статьи 23* *Земельного кодекса РФ.*

*Размещение объектов электросетевого хозяйства соответствует градостроительному и техническому регламентам, устанавливающим требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающей территории, а также с учетом существующих строений (сооружений), подъездных путей к объектам электросетевого хозяйства.*

*Размещение объектов электросетевого хозяйства выбрано таким образом, чтобы минимизировать обременение земельных участков.*

*Размещение объектов в запрашиваемых границах обеспечивает безопасную эксплуатацию и не противоречит действующим экологическим нормам.*

*Плата за публичный сервитут на основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.*

*Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок:* ***РФ, Красноярский край, Рыбинский район, г. Заозерный, улица Калинина, 2, кабинет № 48.***

*При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), доверенному лицу – нотариально удостоверенную доверенность.*

*Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута ежедневно, в рабочие дни:* ***c понедельника по пятницу - с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00.***

 *Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута:* ***ПАО «Россети Сибирь» (телефон: 8 (391) 205 07 37, e-mail:*** *kadastr\_centr@bk.ru****).***

*Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок* ***- в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.***

 *Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, описание местоположения границ, дополнительно размещены на портале муниципального образования Рыбинский район Красноярского края (*[*https://rybynskiy.ru/municipalnoe-imuschestvo/zemelnye-otnoshenija/informacija*](https://rybynskiy.ru/municipalnoe-imuschestvo/zemelnye-otnoshenija/informacija)*), на официальном сайте администрации Уральского сельсовета Рыбинского района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (*[*https://admural.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/*](https://admural.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/)*)*

***Сообщение о возможном установлении публичного сервитута***

***Муниципальное образование Рыбинский район Красноярского края****, действующее на основании Устава,* ***информирует о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута в целях,*** *предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, а именно: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения.*

*Описание местоположения земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:*

***24:48:0215021:11*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:42) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215021:12*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование ЕЗ 24:48:0000000:42) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215021:14*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, в границах п. Урал*

***24:48:0215021:15*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, в границах п. Урал*

***24:48:0215021:26*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, в границах п. Урал*

***24:48:0215018:64*** *Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал*

***24:48:0215018:33*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:34*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:13*** *Красноярский край, г. Заозерный, п. Урал, ПС 35/6 кВ "Уральская" № 2*

***24:48:0215018:98*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п .Урал, ул. Октябрьская, 21А*

***24:48:0215018:35*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:36*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:37*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:38*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

***24:48:0215018:3*** *Россия, Красноярский край, Рыбинский район, п. Урал, ул. Щетинкина, 8*

***24:48:0215019:18*** *(является обособленным земельным участком, входящим в Единое землепользование 24:48:0000000:52) Красноярский край, г. Заозерный*

*- в границах кадастровых кварталов* ***24:48:0215016, 24:48:0215020, 24:48:0215017, 24:48:0215018, 24:48:0215021, 24:48:0215019***

*Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с* *подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41* *Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 49 (сорок девять) лет .*

*Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, представлено в графическом описании.*

*Обоснование необходимости установления публичного сервитута:*

*1) В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации
по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства
РФ от 12.11.2020 № 1816, в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.*

*Установление публичного сервитута необходимо в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства необходимых для организации электроснабжения населения на основании п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.*

*2) В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики», распоряжением губернатора Красноярского края от 22.08.2016 № 447-рг утверждена Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Красноярского края на период 2017 - 2021 годов (далее - Схема и программа).*

*Схемой и программой предусмотрено обеспечение надежности электроснабжения потребителей, усиление существующей схемы электроснабжения с целью улучшения качества электроэнергии.*

*Схема и программа сформирована на основании:*

*- прогноза спроса на электрическую энергию и мощность, разработанного
для Красноярского края и основных крупных узлов нагрузки, расположенных
на территории Красноярского края;*

*- сведений о заявках на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей;*

*- предложений системного оператора по развитию распределительных сетей, в том числе по перечню и размещению объектов электроэнергетики;*

*- предложений субъекта оперативно-диспетчерского управления
в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах
о перечне и размещении генерирующих и сетевых объектов на территории субъектов Российской Федерации, относящихся к технологически изолированным территориальным электроэнергетическим системам;*

*- предложений сетевых организаций и органов исполнительной власти Красноярского края по развитию электрических сетей на территории Красноярского края.*

*Схема и программа является инструментом, определяющим единую политику
по организации деятельности по развитию энергетического комплекса, служащим
для координации действий и согласования интересов основных участников электроснабжения на территории Красноярского края в целях обеспечения удовлетворения долгосрочного и среднесрочного спроса
на электроэнергию, реализации проектов экономики и социальной сферы.*

*Схема и программа является основой для:*

*- разработки схем выдачи мощности региональных электростанций;*

*- формирования с использованием перспективной расчетной модели для субъектов Российской Федерации предложений по определению зон свободного перетока электрической энергии (мощности);*

*- разработки годовых планов по новому строительству, расширению
и реконструкции распределительных сетей электросетевых предприятий Красноярского края;*

*- разработки технических условий на технологическое присоединение потребителей к электрическим сетям на территории Красноярского края;*

*- разработки технических заданий на выполнение проектно-изыскательских работ по намечаемым к сооружению электросетевым объектам напряжением
6 - 35кВ, расширению и реконструкции существующих объектов;*

*- разработки предложений по развитию электрических сетей Красноярского края.*

*3) ПАО «Россети Сибирь» является собственником объекта электросетевого хозяйства воздушная ЛЭП 6 кВ (кадастровый номер* ***24:32:0000000:3375****) на основании свидетельства о государственной регистрации права от 02.06.2008 г.*

*4) Наиболее целесообразный способ установления публичного сервитута определен с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений,
а также соблюдения требований, установленных* *пунктами 8* *и* *9 статьи 23* *Земельного кодекса РФ.*

*Размещение объектов электросетевого хозяйства соответствует градостроительному и техническому регламентам, устанавливающим требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающей территории, а также с учетом существующих строений (сооружений), подъездных путей к объектам электросетевого хозяйства.*

*Размещение объектов электросетевого хозяйства выбрано таким образом, чтобы минимизировать обременение земельных участков.*

*Размещение объектов в запрашиваемых границах обеспечивает безопасную эксплуатацию и не противоречит действующим экологическим нормам.*

*Плата за публичный сервитут на основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.*

*Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок:* ***РФ, Красноярский край, Рыбинский район, г. Заозерный, улица Калинина, 2, кабинет № 48.***

*При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), доверенному лицу – нотариально удостоверенную доверенность.*

*Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута ежедневно, в рабочие дни:* ***c понедельника по пятницу - с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00.***

 *Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута:* ***ПАО «Россети Сибирь» (телефон: 8 (391) 205 07 37, e-mail:*** *kadastr\_centr@bk.ru****).***

*Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок* ***- в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.***

 *Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, описание местоположения границ, дополнительно размещены на портале муниципального образования Рыбинский район Красноярского края (*[*https://rybynskiy.ru/municipalnoe-imuschestvo/zemelnye-otnoshenija/informacija*](https://rybynskiy.ru/municipalnoe-imuschestvo/zemelnye-otnoshenija/informacija)*), на официальном сайте администрации Уральского сельсовета Рыбинского района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (*[*https://admural.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/*](https://admural.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/)*)*

***Информация о местах хранения свидетельств***

***размещена в блоке региональной информации на сайте Росреестра*** [***www.rosreestr.gov.ru***](http://www.rosreestr.gov.ru/)***в следующем разделе:***[***Главная***](https://rosreestr.ru/site/)***/***[***Открытая служба***](https://rosreestr.ru/site/open-service/)***/ Статистика и аналитика/ Красноярский край / Статистика и аналитика / Информация о местах хранения свидетельств, удостоверяющих права на ранее учтенные объекты недвижимости.***

***Обращаем Ваше внимание, что права на объекты недвижимости, возникшие до вступления в силу Федерального******закона******от 21.07.1997 № 122-ФЗ, а именно: до 31.01.1998, признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.***

***ОБЪЯВЛЕНИЕ***



**Уральский**

**информационный вестник № 1 23.01.2025г.**

*периодическое печатное издание поселка Урал Рыбинского района*

Учредитель: Уральский сельский Совет депутатов

Ответственный за выпуск: Шапкова Л.В. Тираж: 50 экз. Бесплатно.

Адрес издателя: п.Урал, ул.Первомайская, 4,

тел.2-52-38